恩施市福达产业投资有限公司

恩施市七里坪物流园仓储项目(一期)工程-附属用房、污水处理站设备用房、消防水泵房、生活水泵房施工图审查项目

询价文件

**采购编号：FDCT-FW-2023001**

### **采购单位： 恩施市福达产业投资有限公司**

**时间：2023年07月24日**

# 第一章 询价公告

## 一、项目基本情况

1、项目名称：恩施市七里坪物流园仓储项目(一期)工程-附属用房、污水处理站设备用房、消防水泵房、生活水泵房施工图审查。

2、项目编号：FDCT-FW-2023001

3、基本概况：本次图审包括附属用房面积8050.6㎡，消防水泵房面积133.98㎡，生活水泵房面积95.04㎡，污水处理站设备用房面积226.8㎡。

4、限价：本次询价收费标准依据《湖北省房屋建筑和市政基础设施工程施工图联合审查计费参考依据（试行）》文件的80%计算，上限价约为29213元。

5、合同履行期限：自合同签订后，至出具施工图审查报告。

## 二、报价供应商资格要求

1、供应商为合法的经营主体（合法有效的营业执照），具有完备的图审资质及相关配套资质文件；

2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，需将查询内容截图；

3、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商应作出承诺，否则供应商的询价将被拒绝）。

4、不接受联合体投标。

## 三、获取询价文件

1、时间：2023年07月24日至2023年07月26日

2、方式：自行在恩施市福达产业投资有限公司官方网站下载电子版。

## 四、询价文件提交

1、开始时间：2023年07月27日08点30分（北京时间）

2、截止时间：2023年07月27日09点00分（北京时间）

3、地点：恩施市福达产业投资有限公司二楼会议室（金桂大道153号产业转移园）

## 五、询价文件开启

1、时间：2023年07月27日09点00分（北京时间）

2、地点：恩施市福达产业投资有限公司二楼会议室（金桂大道153号产业转移园）

## 六、其它补充事宜

1、询价文件有效期：文件递交截止日期后60日历天 。

2、本次询价无代理费。

3、采购人信息

名称：恩施市福达产业投资有限公司

项目联系人：蒋先生

电话：0718-8235030

# 采购需求

## 一、报价供应商资格要求

1、供应商为合法的经营主体（合法有效的营业执照），具有完备的图审资质及相关配套资质文件；

2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，需将查询内容截图；

3、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商应作出承诺，否则供应商的询价将被拒绝）。

4、不接受联合体投标。

## 二、采购项目要求

1、采购内容：本次图审内容包括附属用房面积为8050.6㎡，消防水泵房面积为133.98㎡，生活水泵房面积为95.04㎡，污水处理站设备用房面积为226.8㎡。

2、供应商报价：报价必须在限价范围内，本次报价以具体金额报价。

3、合同履行期限：自合同签订后，至出具施工图审查报告。

4、支付方式：供应商出具施工图审查报告后，采购方按照合同约定支付施工图审查费用。

# 第三章 询价须知

## 一、说 明

1、适用范围：本询价文件适用于本询价文件的采购项目。

2、定义

（1）“采购单位”是指：恩施市福达产业投资有限公司。

（2）“报价人”是指响应本文件要求，参加询价的法人或者其他组织、自然人。

（3）合格的“报价人”是指：符合询价文件规定的资格要求。

（4）“成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

（5）“询价文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

3、报价费用：报价人应承担所有与准备和参加报价有关的费用。不论询价的结果如何，采购人无义务和责任承担这些费用。

## 二、询价文件

1、报价文件的构成

（1）询价公告；

（2）采购需求；

（3) 询价须知；

（4) 合同书格式；

（5) 询价文件格式；

2、报价人应认真阅读、并充分理解报价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。），报价人没有按照询价文件要求提交全部资料，或者没有对询价文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，有可能导致其报价响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

## 三、报价文件的编制

1、报价文件编制基本要求

（1）报价人对询价文件的编制应按要求装订和封装。

（2）报价人提交的报价文件所有来往函电均应使用中文。

（3）报价文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

（4）如因报价人只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给报价造成困难的，其可能导致的结果和责任由报价人自行承担。

2、计量单位

（1）除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定的度、量、衡标准单位计量。

## 四、报价要求

（1）对于本文件中未列明，而报价人认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

（2）本此询价采用一次报价，请各供应商谨慎报价。成交确认后，非采购人主动要求，供应商对报价的修正请求，采购人将不予认可。

## 五、投标及履约保证金

本次不需要交纳履约保证金；

## 六、询价文件的组成份数、封装和递交

1、询价文件的组成

（1）询价响应函；

（2）报价函；

（3）营业执照副本（复印件、盖章）；

（4）法定代表人身份证明或授权委托书件（盖章）；

（5）银行开户许可证或临时户申请书（复印件、盖章）；

（6）无重大违法声明及相关承诺；

（7）未被列入记录名单的声明函；

（8）其它资料。

2、询价文件的封装袋正面应当标明：项目编号、项目名称、报价人名全称及地址、日期。

3、递交投标文件时须出示并提交以下资料：若为法定代表人递交的，须提交法定代表人身份证明书（原件）和法定代表人身份证复印件（复印件加盖公章，原件备查）；若为代理人递交的，须提交法定代表人授权委托书（原件）和代理人身份证复印件（原件备查）。

4、所有询价文件应于第一章《询价公告》中规定的截止时点前递交到指定地点，截止时间之后将拒收询价文件。

## 七、报价的步骤

1、报价审查：审查报价文件是否对询价文件作出实质性的响应。对未作出实质性响应的供应商应取消资格。

2、询价小组进行综合评议。对提供产品质量、服务均能满足询价文件规定最低要求的供应商归列为推荐成交的候选对象，采购人依照候选供应商的报价顺序，以有效报价且在预算价内最低者确定为成交供应商。

## 八、确定成交供应商办法

1、根据符合采购需求、质量和服务且在报价最低的原则确定成交供应商。

2、成交人确定后，在恩施市福达产业投资有限公司官方网站上发布成交公告，并向成交人发出《成交通知书》，《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。

## 九、其它

1、如果报价人对此次采购活动有疑问，可依法向恩施市福达产业投资有限公司纪检监察部室提出质疑。恩施市福达产业投资有限公司纪检监察部室应当依法给予答复，并将结果告知有关当事人。

2、成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订采购合同。

1. 合同文件格式

说明：本文件暂不列具体文件格式，确定供应商后双方协商确定合同文件.

# 第五章 询件响应文件的格式

响应文件

项目编号：

项目名称：

供应商名称 (加盖公章) ：

日期： 年 月 日

## 一、询价响应函

(采购人或采购代理机构) ：

依据贵方(项目名称/采购编号) 项目采购货物及服务的询价公告，我方代表 (姓名、职务)经正式授权并代表供应商 (供应商的名称、地址)提交询件响应文件。并进行如下承诺声明：

1．我公司在参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；

2．我公司在本响应文件中所提供的全部资格证明文件均真实有效，我方承诺对其真实性 负责并承担相应后果；

3．我公司在本次政府采购活动中不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，同时参加本项目” 的情形；

4．我公司在本响应文件中所响应的内容均将成为签订合同的依据，并承诺按响应内容提供相应服务；

在此，我方宣布同意如下：

1、将按询价采购文件的约定履行合同责任和义务。

2、已详细审查全部询件采购文件，包括 (补充文件等) ，对此无异议。

3、本询价文件的有效期自开标之日起共60个日历日。

4、同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料。

5、与本报价有关的一切正式往来信函请寄：

地 址：

传 真：

电 话：

电子函件：

供应商 (授权) 代表签字：

供应商名称(公章)：

日 期：

## 二、法定代表人授权书

兹授权 同志为我公司参加贵单位组织的 (项目名称) 采购活动的供应商代表人 ，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜 。代理期限从 年 月 日起至 年 月 日止。

授权单位 (签章) ：

法定代表人 (签字或盖章) ：

签发日期： 年 月 日

附：

代理人工作单位：

职务： 性别：

身份证号码：

|  |
| --- |
| 粘贴被授权人身份证 (正反面复印件) ： |

注：授权代表人适用

## 三、法定代表人身份证明书

兹证明 (姓名) 在我单位任 职务，系 (供应商) 的法定代表人。

供应商 (盖章) ：

法定代表人 (签章) ：

性别： 年龄：

身份证号码：

年 月 日

|  |
| --- |
| 粘贴法定代表人身份证 (正反面复印件) ： |

注：法定代表人适用

四、营业执照及资质证书

## 五、询价报价函

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目编号 |  |
| 报价 |  |

供应商名称(盖章)：

供应商法定代表人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

备注：

1. 本次询价为低价中标，每个供应商只允许有一个报价，多报价的将不被接受；如有两家及以上供应商同时为相同的低价报价，则由报价相同的供应商进行二次报价
2. 供应商的报价为总价包干，即在有效期内价格固定不变，询价单位不再另行支付任何费用；
3. 报价函需经法定代表人或其授权代表签字、盖章；如为授权代表签字的需附法定代表人授权书；

## 六、无重大违法声明及相关承诺

我单位是XXXXXXX，在参与XXXXXX项目的XXX活动中，本单位慎重声明如下:

1、在截止XXXX年XX月XX日之前的三年中，我单位未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，诚实守信，合法经营。

2、自响应文件递交截止时，未出现因非法拖欠劳动者工资而受到行政处理处罚且在行政处理处罚期限内或因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

在本次活动中，若贵单位发现或其他利害关系人举报我单位有不诚信记录档案或者虚假承诺，同意贵单位取消我单位资格。

供应商单位名称（盖公章）：XXXXXXXXXXXXXXXX

法定代表人或授权代表签字：XXXXXXXXX

XXXX年XX月XX日

## 七、未被列入记录名单的声明函

参加贵公司组织的 的询价活动， 根据询价邀请函的规定提交相关文件。 并郑重声明如下：

1、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。

2. 对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商单位名称（盖公章）：XXXXXXXXXXXXXXXX

法定代表人或授权代表签字：XXXXXXXXX

XXXX年XX月XX日